

## Ihr Wohn(t)raum:

## **Ida-Krottendorfgasse 22-23**



## TAG DER OFFENEN TÜR AM 16. APRIL 2021 VON 12:00 - 17:00 UHR

Unter Einhaltung der zu diesem Zeitpunkt am Veranstaltungsort geltenden COVID 19 Maßnahmen. Wir bitten um telefonische Terminvereinbarung für Einzeltermine, vielen Dank!

- geförderte Mietwohnungen mit Kaufrecht (nach 5 Jahren)
- kontrollierte Wohnraumlüftung mit Wärmerückgewinnung
- Niedrigenergiebauweise
- ▶ ein bis zwei PKW-Stellplätze je Wohneinheit
- ▶ Kinderwagen-/Fahrradabstellraum / Kinderspielplatz
- ▶ in 50 Min. in Wien / alle 30 Min. Bahn in die Bundeshauptstadt
- rd. 55 82 m² Wohnnutzfläche / 2-3 Zimmer
- ▶ (Dach-)Terrasse / Eigengarten / Loggia / Balkon
- ▶ Ab € 465,- mtl. und einmalig € 9.452,-
- zusätzlicher Wohnzuschuss möglich
- ▶ Planbeispiel Top 5 (s. rechts)
- geplante Fertigstellung: Sommer 2021

Mehr Infos: Christopher Fertner T 0676 9122205

